

Vente maison - maison 6 pièces 154 m² avec piscine et garage do MARCHEPRIME

504 000 €

stade



La Coccinelle Immobilière

30 allée Charles Daubigny
33470 GUJAN MESTRAS
cp-geraldph@
passimmopro.com
Tel. : 0556661627

<http://www.coccinelle-immo.fr/>

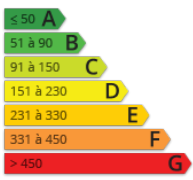
- » Référence : 1304
- » Nombre de pièces : 6
- » Quartier : stade
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 157 m²
- » Chauffage : Chauffage au sol
- » Taxes foncière : 1600 €



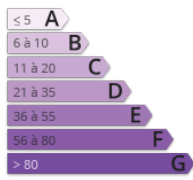
LA COCCINELLE IMMO vous propose à MARCHEPRIME dans un quartier résidentiel, calme et très recherché à proximité des commerces et commodités. Belle villa de plain pied très lumineuse et spacieuse de 154 m² habitable avec piscine, pool-house, abri-jardin et garage double de 41 m² (isolé et carrelé). La villa est composée d'un grand hall d'entrée avec placards, un vaste salon/ salle à manger avec cheminée insert, donnant sur terrasse et piscine, cuisine indépendante équipée, une véranda, une suite parentale de 17,50 m², trois chambres dont 2 avec placards, une salle d'eau avec douche et baignoire, w.c. Terrain paysagé, arboré et clôturé de 1147 m². Nombreuses places de stationnement local piscine. De nombreuses prestations. UNE VISITE S'IMPOSE. Pour plus d'informations, contactez L'AGENCE LA COCCINELLE IMMOBILIERE - ACCUEIL: 05.56.66.16.27 Pour fixer un RDV des conseillers et une équipe dynamique à votre écoute : Monsieur Franck CABANAL TEL: 06.66.24.70.00 Gérald PHILIPPE : 0612292528 ; Killian PHILIPPE : 0667955816



Notes de visites :



NC



NC

*Document non contractuel,
fourni à titre d'information*